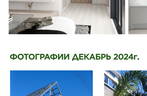
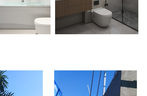
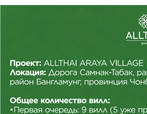
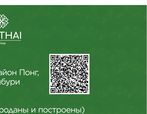
ВИЗУАЛИЗАЦИИ

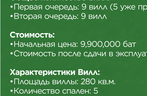


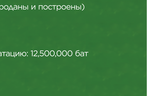


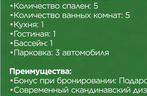
ФОТОГРАФИИ ДЕКАБРЬ 2024г.

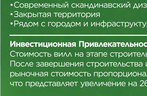


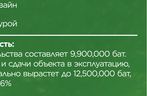


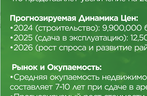


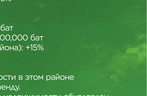


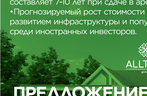












88/20
Size: 102 sq.w
Usable area: 250 sq.w
4 bed, 4 bath, 3 parking
Pool (salt system)
9.90 m.b

88/21
Size: 102 sq.w
Usable area: 260 sq.w
4 bed, 4 bath, 3 parking
Pool (salt system)
9.90 m.b

88/22
Size: 101 sq.w
Usable area: 270 sq.w
3 bed, 3 bath, 3 parking
Pool (salt system)
9.90 m.b

88/23
Size: 100 sq.w
Usable area: 270 sq.w
3 bed, 3 bath, 3 parking
Pool (salt system)
9.90 m.b

ALLTHAI
group

Проект: ALLTHAI ARAYA VILLAGE
Локация: Дорога Самнак-Табак, район Понг, район Бангламунг, провинция Чонбури

Общее количество вилл:
•Первая очередь: 9 вилл (5 уже проданы и построены)
•Вторая очередь: 9 вилл

Стоимость:
•Начальная цена: 9,900,000 бат
•Стоимость после сдачи в эксплуатацию: 12,500,000 бат

Характеристики Вилл:
•Площадь виллы: 280 кв.м.
•Количество спален: 5
•Количество ванных комнат: 5
•Кухня: 1
•Гостиная: 1
•Бассейн: 1
•Парковка: 3 автомобиля

Преимущества:
•Бонус при бронировании: Подарок на сумму более 300,000 бат
•Современный скандинавский дизайн
•Закрытая территория
•Рядом с городом и инфраструктурой

Инвестиционная Привлекательность:
Стоимость вилл на этапе строительства составляет 9,900,000 бат. После завершения строительства и сдачи объекта в эксплуатацию, рыночная стоимость пропорционально вырастет до 12,500,000 бат, что представляет увеличение на 26%

Прогнозируемая Динамика Цен:
•2024 (строительство): 9,900,000 бат
•2025 (сдача в эксплуатацию): 12,500,000 бат
•2026 (рост спроса и развитие района): +15%

Рынок и Окупаемость:
•Средняя окупаемость недвижимости в этом районе составляет 7-10 лет при сдаче в аренду.
•Прогнозируемый рост стоимости недвижимости обусловлен развитием инфраструктуры и популярностью направления среди иностранных инвесторов.

ALLTHAI
group

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОГРАНИЧЕНО!

9 900 000 THD

ЗАПИШИТЕСЬ НА ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОКАЗ +66 900 4000 52