



ГЖА.РФ

Siberian company with international name

Лицензия

Бизнес, который работает и приносит прибыль.



CMP GROUP

**Агентство недвижимости
CMP GROUP**
– это сибирская компания
с международным именем.

№1

Являемся пионером и одним из
крупнейших ипотечных агентств на
рынке РФ

20+
офисов

На территории значимых городов
России, Таиланда, Турции, Сингапура
и ОАЭ

№1

Лучшая международная компания
«Авторский проект 2020»
И четырежды лауреат международной
премии «ЛУЧШИЕ ТОВАРЫ И УСЛУГИ -
ГЕММА»

№1

Крупнейшее международное
российское агентство недвижимости
с собственной зарубежной сетью

№1

Лучшее международное
агентство недвижимости №1
в Таиланде
«Thailand Pmproperty Awards
2021/2022»

18+
лет опыта

С 2007 года на рынке
недвижимости и ипотечного
кредитования



CMP GROUP



Операции с недвижимостью

Покупка, продажа и обмен жилой недвижимостью – на вторичном рынке и в новостройках

ГОРОДСКОЕ ЖИЛИЩНОЕ АГЕНТСТВО



Ипотечное кредитование

Собственная уникальная программа комплексного сопровождения клиентов «Ипотека 3D»

ЦЕНТР ИПОТЕЧНЫХ ПРОГРАММ



Инвестиции в бизнес

Готовые программы для инвестиций в бизнес и недвижимость – в РФ и за рубежом

ЦЕНТР ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ



Юридические услуги

Консультации, оформление недвижимости и сопровождение сделок



CMP GROUP

3D invest 4D invest 7S business 3D mortgage

01 Уникальная программа «Ипотека 3D»

Оказываем полный комплекс услуг по подбору, кредитованию и оформлению покупки недвижимости в формате «одного окна»:

- ✓ Выбор программы кредитования, получение одобрения в банке
- ✓ Подбор недвижимости под требования заказчика
- ✓ Сопровождение клиента до окончания выплаты кредита

02 Ипотека в России и за рубежом

Предоставляем возможность приобрести жилье в ипотеку не только в России, но и за рубежом (одно из самых популярных у россиян направлений – Таиланде).

04 Управление активами с гарантированным доходом

Берем в управление инвестиционные активы клиентов в недвижимости: осуществляем поиск заказчиков и выплачиваем гарантированный ежемесячный доход (rental guarantee). Развиваем форматы с возможностью получения «золотой» визы, вида на жительство и гражданства.

06 «Строительная компания CMP development».

Собственные строительные проекты в Таиланде . Виллы и оздоровительные комплексы не на Пхукете , Самуи, Паттайе, Ко Мак.

03 Уникальный проект «CMP expro»

Организуем международные форумы недвижимости, где имеем возможность представлять интересы ведущих иностранных застройщиков.

05 Программа федеральных и международных обменов

Имея большую сеть агентств, активно развиваем программы обмена с возможностью одновременной продажи и покупки жилья, в том числе за рубежом.

07 «Консалтинговая компания CMP invest».

Business development 7 шагов для открытия бизнеса Таиланда , Сингапура , Турции и ОАЭ.

ПОКАЗАТЕЛИ НАШЕЙ РАБОТЫ

ДО

1000

заявок в месяц получаем с сайта



ОКОЛО

400

риэлторов и партнеров



БОЛЕЕ

500 000

сделок провели



В СРЕДНЕМ

15%

ежегодный прирост оборота



ОТ

10 000

прибыль одного агентства

евро
месяц



НАШИ МНОГОЛЕТНИЕ ПАРТНЕРЫ



Сбербанк



Абсолют банк



Банк ВТБ



Россельхозбанк



Совкомбанк



Unicreditbank



Halkbank



DenizBank



Dotproperty



Deltacredit



Росбанк



Металлинвестбанк



Открытие банк



Kasikornbank



Siam Commercial Bank



Bangkok Bank



TMVBank (Тайланд)



UOB (Сингапур)



Dubai Islamic Bank



ADCB



CMP GROUP

НАШИ ЦЕННОСТИ – ЗАЛОГ ВАШЕГО УСПЕХА!



Надежность

Профессионализм и «чистота» проведения сделок



Стабильность

Долгосрочная деятельность на рынке недвижимости



Уважение

Следование правилам деловой этики в бизнесе



Развитие

В соответствии с новыми требованиями времени



Сплоченность

Укрепление командного духа в коллективе



Рост сотрудников

Создание условий для повышения квалификации



Открытость

Для клиентов, партнеров, представителей СМИ





НАШЕ КРЕДО:
МЫ НЕ
РАБОТАЕМ
ДЛЯ ВСЕХ,
МЫ РАБОТАЕМ
ДЛЯ КАЖДОГО



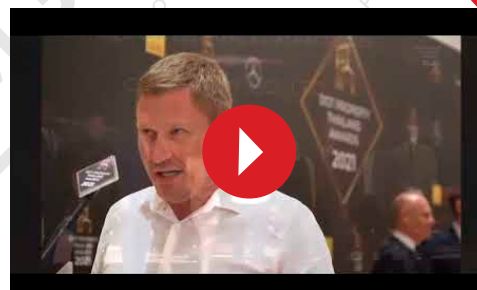
НАШИ ЗАДАЧИ И ЦЕННОСТИ



Является четырежды
лауреатом международной
премии «ЛУЧШИЕ
ТОВАРЫ И УСЛУГИ -
ГЕММА»

Первый общественный проект, который вы-
являет конкурентоспособные и перспектив-
ные предприятия посредством проведения
независимой экспертной оценки качества
производимой продукции и сервиса.

Лучшее международное агентство в Таиланде и Юго-Восточной Азии 2021-2024



ДЛЯ КОГО НАША ЛИЦЕНЗИЯ:

Опытный агент по недвижимости / фрилансер

Программа 12/170:

- Первоначальный взнос: \$170. Это предоплата за маркетинговый взнос на первые шесть месяцев ($\$170 \times 6 = \$1,020$), которые потом будут компенсированы при выплатах роялти, когда сделки начнут приносить доход.
- Роялти: 12% от валового дохода риэлтора.





Использование физических офисов и технологий:

- **Доступ к офисам по всему миру:**
Риэлтор получает доступ к офисам CMP Group по всему миру, где он может встречаться с клиентами и проводить переговоры. Эти офисы оборудованы всем необходимым для комфортной работы и взаимодействия с клиентами, включая корпоративные цвета и оформление.
- **Полный штат сотрудников:** CMP Group предоставляет риэлторам доступ к профессиональной команде, включающей администраторов, юристов, CRM-специалистов и других сотрудников, которые помогают в управлении клиентами и сделками.



Использование виртуальных офисов и обучающих материалов:

- **Виртуальные офисы:**
Риэлторы получают доступ к виртуальным офисам, где они могут работать удаленно, взаимодействуя с коллегами и клиентами через передовые технологии.
- **Технологии и обучающие материалы:** Риэлторы получают доступ к передовым технологиям и обучающим материалам, включая подробные руководства и инструкции по использованию систем.



Обучение и поддержка:

- **Регулярные тренинги:**
Риэлтору предоставляются обучающие программы и тренинги, как онлайн, так и офлайн, для повышения квалификации и развития профессиональных навыков.
- **Поддержка наставников:** Постоянная поддержка со стороны опытных наставников и коллег, которые помогают решать возникающие вопросы и преодолевать трудности.



Открытие перспектив:

- **Девелоперское строительство:**
CMP Group включает в себя девелоперские офисы, занимающиеся строительством.
- **Бизнес консалтинг:** Подразделения CMP Development и CMP Invest предоставляют консалтинговые услуги для открытия бизнеса в Таиланде, Турции, Дубае и России.
- **Выставочная деятельность:** CMP Exro регулярно проводит выставки для клиентов и B2B.



Активное участие в социальных инициативах:

- CMP Group активно участвует во многих крупных благотворительных акциях и мероприятиях, поддерживает разнообразные социальные проекты и инициативы.



01 Использование сильного бренда:

CMP Group уже известен на рынке, что помогает привлекать клиентов.

02 Доступ к ресурсам по всему миру:

Офисные помещения, CRM-системы, полный штат сотрудников и маркетинговые материалы.

03 Обучение и развитие:

Постоянное обучение и профессиональное развитие.

04 Поддержка:

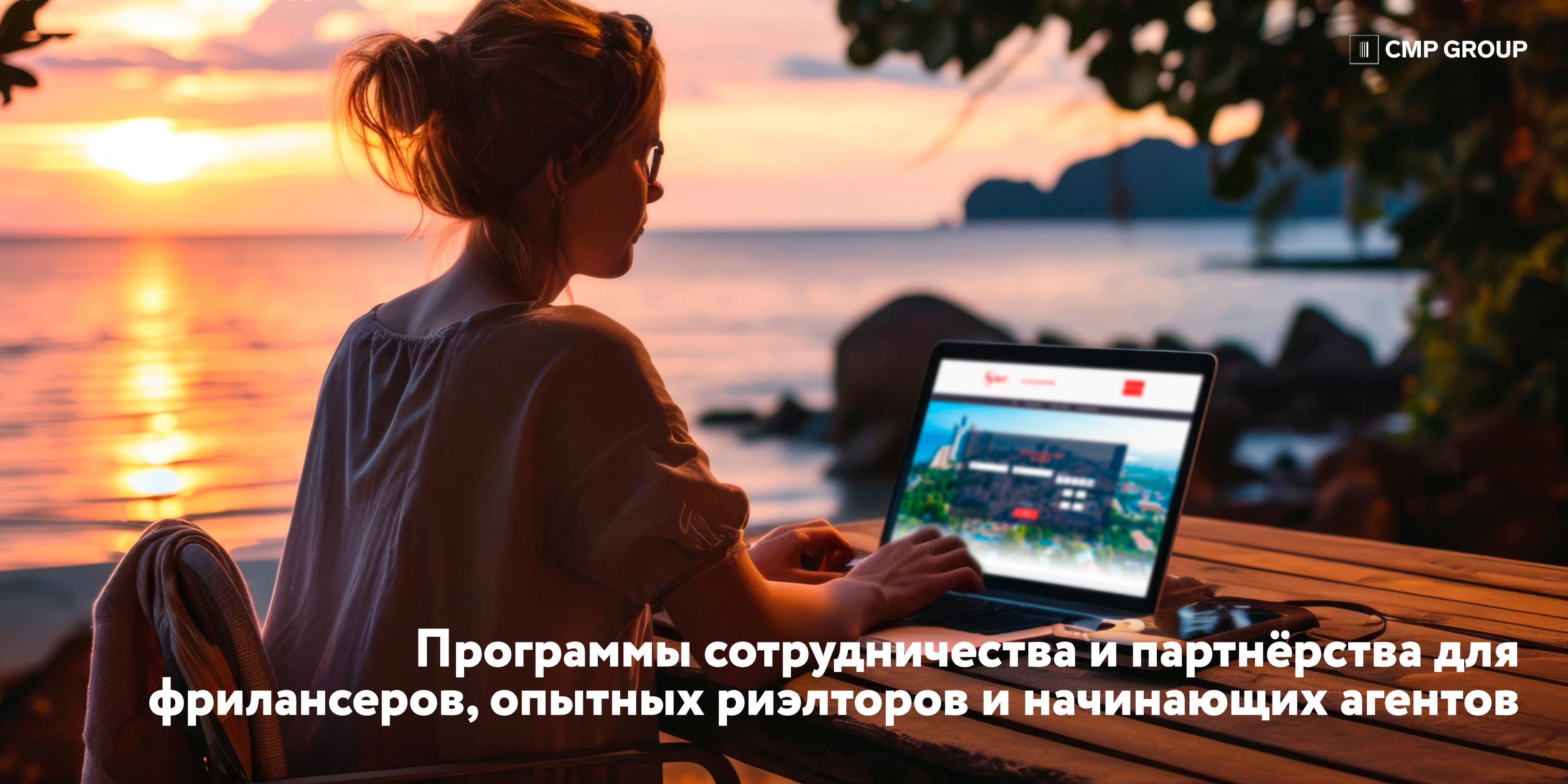
Операционная и маркетинговая поддержка со стороны головной компании.

05 Социальная ответственность:

Участие в благотворительных акциях и социальных проектах повышает репутацию и доверие к компании и её риэлторам.



CMP GROUP

A woman with her hair in a bun and glasses is sitting at a wooden table, working on a laptop. She is looking at a website on the screen. The background shows a beautiful sunset over the ocean with a lighthouse visible in the distance. The scene is peaceful and scenic.

**Программы сотрудничества и партнёрства для
фрилансеров, опытных риэлторов и начинающих агентов**

01 Программа 12x170

Риэлтор вносит авансовый платёж в размере 170 долларов ежеквартально. При отсутствии сделок сумма списывается с депозита на операционные расходы. В случае успешной сделки применяется роялти в размере 12%.

Преимущества:

- Полный доступ ко всем ресурсам компании:
- Использование бренда и офисов.
- CRM-система для управления сделками и клиентами.
- Поддержка юридической службы, маркетологов и администраторов.

Лидогенерация:

Компания предоставляет неограниченный поток лидов, основанный на 17-летнем доверии клиентов.

02 Программа 20x85

Агент оплачивает 85 долларов ежеквартально. При отсутствии сделок средства списываются с депозита. При успешной сделке применяется роялти в размере 20%.

Преимущества:

- Полный доступ к ресурсам компании:
- Использование бренда, офисов и CRM-системы.
- Юридическая и административная поддержка.

Лидогенерация:

Предоставляется безлимитный объём лидов высокого качества.

03 Программа 30x30

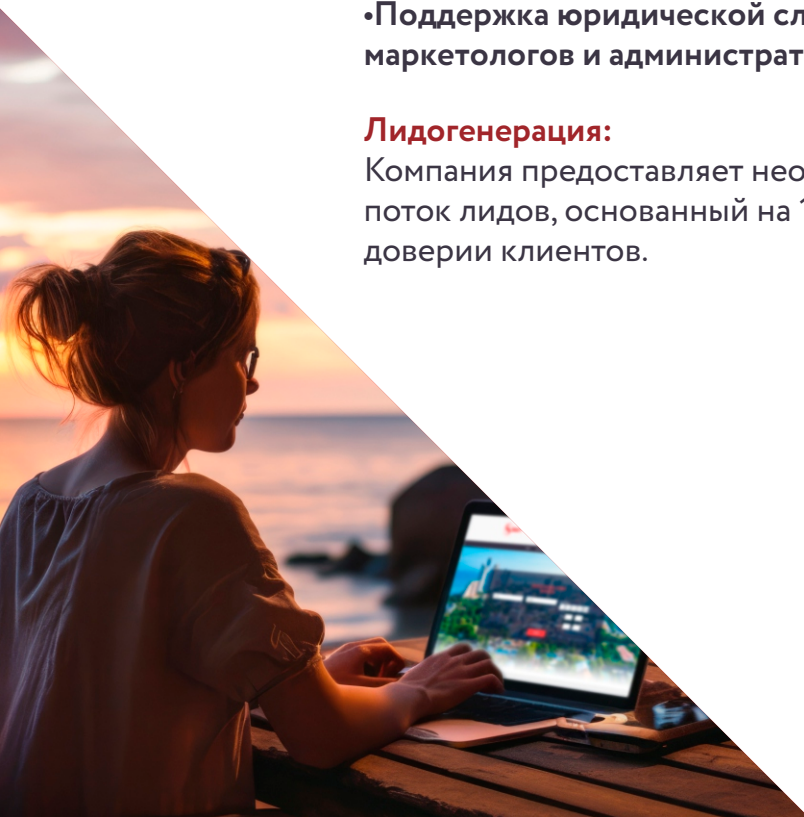
Агент передаёт 30% комиссии компании за каждую успешную сделку.

Преимущества:

- Частичный доступ к ресурсам компании:
- Офисы и бренд доступны в регионе, где работает агент.
- Полный доступ к CRM-системе.
- Юридическая и административная поддержка.

Лидогенерация:

Ограниченный объём качественных лидов от компании.



04 Программа 50x0

Агент получает 50% комиссии за каждую сделку.

Преимущества:

- Полный доступ ко всем ресурсам компании:
- Использование бренда, офисов и CRM-системы.
- Юридическая и маркетинговая поддержка.

Командная работа и отчётность:

- Командная работа обязательна.
- Ежедневные 5-минутные планёрки в виртуальном офисе с отчётами по активной работе и клиентскому поиску.

Индивидуальные условия:

- Некоторые регионы и франчайзи используют оклады и процентную систему:
- Оклад в диапазоне от 300 до 500 долларов в месяц.
- При этом агент получает 25% комиссии за каждую сделку.

05 Программа 25x0 (для начинающих агентов)

Агент получает 25% комиссии за сделки. По итогам года может перейти на программу 50x0 или выбрать любую другую франчайзинговую программу.

Преимущества:

- Полный доступ ко всем ресурсам компании:
- Бренд, офисы, CRM-система, юридическая и административная поддержка.

Обучение:

- Платные и бесплатные курсы для ускоренной адаптации.
- Международная школа с филиалами в Таиланде, Турции, ОАЭ и России.

Командная работа и индивидуальные условия:

- Командная работа обязательна.
- В некоторых регионах используется оклад от 300 до 500 долларов в месяц с 25% комиссией за сделки.

Ключевые качества:

- Активность, честность, обучаемость, быстрота мышления
- Умение слушать, понимать и выполнять поставленные задачи.



О НАС В СМИ



www.gjacip.ru/about/tv.php



www.gjacip.ru/otzyvy/



+66-900-4000-52



CMP GROUP